

FORT COLLINS HABITAT FOR HUMANITY

SOLICITUD PARA CONVERTIRSE EN PROPIETARIO DE CASA



1. DETERMINAR SU ELEGIBILIDAD

Para calificar para una casa de Habitat, lo siguiente debe aplicar a usted:

- Vive o trabaja en la ciudad de Fort Collins o el área rural que la rodea.
- Su vivienda actual es insuficiente, deficiente, subvencionada, temporal, transicional, o demasiado costosa.
- Está dispuesto(a) a trabajar 200 horas de la "ayuda multa" ("sweat equity") por su título en inglés) hacia la construcción de su casa Habitat y otras casas de Habitat.
- Puede ahorrar una entrega inicial de \$1,500.
- Los ingresos BRUTOS de su familia cumplen con las siguientes guías:

	tamaño del hogar (45-80%)	ingresos brutos anuales	ingresos brutos mensuales
1		\$40,230 to \$71,500	\$3,353 to \$5,958
2		\$45,945 to \$81,700	\$3,829 to \$6,808
3		\$51,705 to \$91,900	\$4,309 to \$7,658
4		\$57,420 to \$102,100	\$4,785 to \$8,508
5		\$62,055 to \$110,300	\$5,171 to \$9,192
6		\$66,645 to \$118,450	\$5,554 to \$9,871
7		\$71,235 to \$126,650	\$5,936 to \$10,554
8		\$75,825 to \$134,800	\$6,319 to \$11,233



2. COMPLETAR LA ORIENTACIÓN EN LÍNEA Y PRUEBA VIRTUAL

Cada solicitante individual debe tomar una clase de orientación en línea y hacer una prueba virtual en nuestra página web www.fortcollinshabitat.org, ANTES DE LAS 17:00 h DEL LUNES 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025. A partir de las 17:00 h DEL LUNES 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025, la orientación y el cuestionario dejarán de estar disponibles. Si no completa la orientación y aprueba el cuestionario, no podrá solicitar plaza.



3. ENTREGAR SU SOLICITUD CON CITA

Todos los solicitantes deben entregar personalmente las solicitudes completas y toda la documentación. Del 30 de septiembre al 10 de octubre a las 17:00 h, podrá programar una cita para entregar su solicitud en uno de los siguientes días: 13, 14, 15 y 16 de octubre. No se aceptarán solicitudes de cita después de las 17:00 h del viernes 10 de octubre de 2025.

- Para hacer una cita debe enviar un correo electrónico a tbain@fortcollinshabitat.org.
- La cita debe tomar aproximadamente 60 minutos.
- Habrá un costo de **\$60 dólares por el reporte de crédito por CADA SOLICITANTE** pagado cuando venga a la cita.
- Toda la información proporcionada pasará a ser propiedad de Habitat for Humanity de Fort Collins y **NO LE SERÁ DEVUELTA.**

FORT COLLINS HABITAT FOR HUMANITY HOMEOWNERSHIP APPLICATION PACKET

1. DETERMINE ELIGIBILITY

To be eligible for homeownership through Habitat for Humanity, the following must apply:

- You live or work in Fort Collins or our surrounding service areas.
- Your current shelter is inadequate, substandard, subsidized, rent burdened, temporary, transitional, etc.;
- You are willing to work 200 “sweat equity” hours per adult applicant toward the building of your own home and other Habitat homes.
- You will save \$1,500 toward closing costs;
- Your household’s total monthly GROSS income meets the following guidelines:

Fort Collins Habitat for Humanity	Household Size (45-80%)	Annual Income (before taxes taken out)	Monthly Income (before taxes taken out)
	1 	\$40,230 to \$71,500	\$3,353 to \$5,958
	2 	\$45,945 to \$81,700	\$3,829 to \$6,808
	3 	\$51,705 to \$91,900	\$4,309 to \$7,658
	4 	\$57,420 to \$102,100	\$4,785 to \$8,508
	5 	\$62,055 to \$110,300	\$5,171 to \$9,192
	6 	\$66,645 to \$118,450	\$5,554 to \$9,871
	7 	\$71,235 to \$126,650	\$5,936 to \$10,554
	8 	\$75,825 to \$134,800	\$6,319 to \$11,233

2. COMPLETE ONLINE ORIENTATION & QUIZ

Each individual applicant must watch the online orientation and take online quiz **linked though our website @ www.fortcollinshabitat.org**, **BEFORE 5 p.m. Monday, September 29, 2025.**

As of 5 p.m. Monday September 29, 2025, the orientation and quiz will no longer be available. Without completing the Orientation and passing the quiz, you will not be eligible to apply.

3. RETURN APPLICATIONS BY APPOINTMENT ONLY

Completed applications and all documentation must be returned **IN PERSON** by all applicants.

Beginning **SEPTEMBER 30 through OCTOBER 10 @ 5 p.m.**, you may schedule an appointment to return your application on one of the following days: **OCTOBER 13, 14, 15, 16.**

No appointment requests will be accepted after 5 p.m. Friday, October 10, 2025

- To schedule an appointment, email tbain@fortcollinshabitat.org
- Appointments should take about 60 minutes.
- There will be a **\$60-PER-APPLICANT credit check fee** due at the time of appointment.
- All of the material provided by you will become property of Fort Collins Habitat for Humanity and **WILL NOT** be returned to you.

My Habitat Checklist

PLEASE DETACH THIS PAGE AND USE THE CHECK BOXES ON THE LEFT TO MAKE SURE DOCUMENTS ARE RETURNED FOR BOTH APPLICANT AND CO APPLICANT IN THE ORDER THEY ARE LISTED BELOW.

Applicant #1	Applicant #2	
		1. APPLICATION AND CHECKLIST
		← Program Application , completed and signed by each applicant (pages 3-8 in packet)
		← My Habitat Checklist (THIS form), completed and signed by each applicant
		2. RESIDENCY, ID, AND CITIZENSHIP (FOR EACH ADULT APPLICANT)
		← Proof of Identity - BRING ORIGINAL Driver's License, Colorado ID Card, or US Passport to be copied
		← Proof of Citizenship - BRING ORIGINAL U.S. Passport, valid Green Card, Certificate of Naturalization, or U.S. birth certificate
		← Social Security Card - BRING ORIGINAL social security cards to be copied
		3. EMPLOYMENT AND INCOME INFORMATION
		← COPIES of most recent 6 months of paystubs (for every household member 18 and older)
		← COPIES of last paystub of 2024 and first paystub of 2025
		← Verification of Employment Form for each job held by each applicant. To be completed by employer ONLY (pg 12 in packet)
		DOCUMENTATION OF ALL NON-EMPLOYMENT INCOME:
		← Proof of alimony and child support (please include Child/Alimony Support Orders AND Family Support Registry Report)
		← Statement of Disability Income for any household member, ALL PAGES (if applicable)
		← Statement of Social Security Income for any household member, ALL PAGES (if applicable)
		4. FINANCIAL INFORMATION
		← COPIES of 2022, 2023 and 2024 Federal Tax Returns SIGNED (forms 1040 or 1040 EZ)
		← COPIES of 2022, 2023 AND 2024 W-2s or 1099 for ALL income sources
		Self-employment requires 2 years minimum employment history and the following documents:
		☐ ← Previous 3 years Federal Tax returns, including Schedule C and all other applicable schedules
		☐ ← Financial statements (balance sheets and income sheets). NOTE: These financials should be generated by a third-party, i.e., accountant, CPA, etc.
		← Signed 4506-T Request for Transcript Form (pg 18 in packet)
		← Verification of Deposit - for each account listed on application - to be completed ONLY by your bank (pg 14 in packet)
		← COPIES of complete bank statements (ALL pages) for each account listed on application for the most recent 6 months
		← COPIES of CURRENT month's statement for all credit cards, auto loans, and any other loans (including student loans)
		5. RENTAL INFORMATION
		← Verification of Rental History Form (bottom to be completed by landlord ONLY (pg 13 in packet))
		← COPY of current Lease Agreement
		← COPIES of last 4 months utility bills (city utility bills, xcel, etc.)
		6. OTHER
		← COPY of divorce decree (if applicable)
		← COPY of bankruptcy papers with dated discharge letter and/or foreclosure documents (if applicable)
		← Affidavit and Release of Information , completed and signed (pg 15 and 16 in packet)
		← \$60 PER APPLICANT Credit Check Fee (to be paid at application appointment). CASH OR CREDIT/DEBIT CARD ONLY

Please sign and date below:

Applicant #1 Name

Applicant #2 Name

Signature

Date

Signature

Date



QUESTIONS? PLEASE CALL 970-488-2605 TO SPEAK WITH OUR HOMEOWNER SERVICES DIRECTOR

Equal Housing Opportunity Statement: We are pledged to the letter and spirit of U.S. policy for the achievement of equal housing opportunity throughout the nation. We encourage and support an affirmative advertising and marketing program in which there are no barriers to obtaining housing because of race, color, religion, sex handicap, familial status, or national origin.



Mi Lista de Verificación de Habitat

POR FAVOR SEPRE ESTA PÁGINA Y UTILICE LAS CASILLAS DE VERIFICACIÓN A LA IZQUIERDA PARA ASEGURARSE DE QUE LOS DOCUMENTOS SE DEVUELVAN TANTO PARA EL SOLICITANTE COMO PARA EL COSOLICITANTE EN EL ORDEN EN QUE SE ENUMERAN A CONTINUACIÓN.

Solicitante 1	Solicitante 2	
		1. SOLICITUD Y LISTA DE VERIFICACIÓN
		← Solicitud para el programa , completada y firmada por cada solicitante (páginas 3-8 en el paquete)
		← Mi Lista de Verificación de Habitat (ESTE formulario), completada y firmada por cada solicitante
		2. RESIDENCIA, IDENTIFICACIÓN, Y CIUDADANÍA (PARA CADA SOLICITANTE MAYOR DE EDAD)
		← Prueba de identidad - TRAIGA EL ORIGINAL licencia de conducir, identificación estatal de Colorado, o pasaporte EE.UU
		← Prueba de ciudadanía - TRAIGA EL ORIGINAL pasaporte EE.UU, residencia permanente vigente, certificado de naturalización, o acta de nacimiento EE.UU
		← Tarjeta de seguro social - TRAIGA EL ORIGINAL tarjeta de seguro social
		3. INFORMACIÓN DE EMPLEO E INGRESOS
		← COPIAS de los 6 meses anteriores de talones de pago (para cada solicitante 18 años y mayor)
		← COPIAS del último talón de pago de 2024 y el primer talón de pago de 2025
		← Formulario de verificación de empleo para cada puesto de trabajo desempeñado por cada solicitante. SOLO debe ser completado por el empleador. (p. 12 en paquete)
		DOCUMENTACIÓN DE TODOS LOS INGRESOS NO LABORALES:
		← Prueba de pensión alimenticia y manutención de los hijos (favor de incluir las Ordenes Y el Reporte del Registro de Manutención Familiar)
		← Declaración de ingresos por discapacidad para cualquier miembro del hogar, TODAS LAS PÁGINAS (si corresponde)
		← Declaración de ingresos de seguro social para cualquier miembro del hogar, TODAS LAS PÁGINAS (si corresponde)
		4. INFORMACIÓN FINANCIERA
		← COPIAS de las Declaraciones de los impuestos federales FIRMADAS de 2022, 2023, y 2024 (formulario 1040 o 1040 EZ)
		← COPIAS de los Formularios W-2 o 1099 de 2022, 2023 y 2024 para TODOS los fuentes de ingresos
		El auto-empleo requiere un mínimo de 2 años de historial laboral y los siguientes documentos:
		☐ ← Declaraciones de impuestos federales de los 3 años anteriores, incluido el Anexo C y todos los demás anexos aplicables
		☐ ← Estados financieros (balances y hojas de resultados). NOTA: Estos datos financieros deben ser generados por un tercero, es decir, un contador, contador público certificado, etc.
		← Formulario de solicitud de transcripción 4506-T firmado (p. 18 en el paquete)
		← Verificación del depósito - para cada cuenta enumerada en la solicitud - SOLO debe ser completada por su banco (p. 14 en el paquete)
		← COPIAS de estados bancarios completos (TODAS las páginas) para cada cuenta enumerada en la solicitud para los 6 meses anteriores
		← COPIAS de estados del mes ACTUAL para cada tarjeta de crédito, préstamo de automóvil, y cualquier otro préstamo (incluidos préstamos para estudiantes)
		5. INFORMACIÓN DE ALQUILER
		← Formulario de verificación del historial de alquiler (final de la página SOLO debe ser completado por el dueño (p. 13 en el paquete)
		← COPIA del contrato de alquiler actual
		← COPIAS de los 4 meses anteriores de facturas de servicios públicos (de la ciudad, xcel, etc.)
		6. OTRO
		← COPIA de la sentencia de divorcio of divorce decree (si corresponde)
		← COPIA de documentos de la insolvencia con carta de despido fechada y/o documentos de ejecución hipotecaria (si corresponde)
		← Declaración jurada y divulgación de información , completada y firmada (p. 16 7 17 en paquete)
		← Cargo de verificación de crédito de \$50 POR SOLICITANTE (que se pagará en la cita de solicitud). SÓLO EFECTIVO O TARJETA DE CRÉDITO/DÉBITO

Por favor firma y fecha debajo:

Nombre de solicitante #1

Nombre de solicitante #2

Firma

Fecha

Firma

Fecha



¿PREGUNTAS? LLAME AL 970-488-2605 PARA HABLAR CON NUESTRO DIRECTOR DE SERVICIOS PARA PROPIETARIOS

Declaración sobre igualdad de oportunidades de vivienda: Estamos comprometidos con la letra y el espíritu de la política estadounidense para lograr la igualdad de oportunidades de vivienda en todo el país. Alentamos y apoyamos un programa de publicidad y marketing afirmativo en el que no existen barreras para obtener vivienda por motivos de raza, color, religión, discapacidad sexual, situación familiar u origen nacional.





Program Application

We are pledged to the letter and spirit of U.S. policy for the achievement of equal housing opportunity throughout the nation. We encourage and support an affirmative advertising and marketing program in which there are no barriers to obtaining housing because of race, color, religion, sex, handicap, familial status or national origin.

(Estamos comprometidos con la letra y el espíritu de la política de Estados Unidos para el logro de la igualdad de oportunidades de vivienda en toda la nación. Alentamos y apoyamos un programa afirmativo de publicidad y comercialización en el que no existen barreras para obtener vivienda debido a la raza, el color, la religión, el sexo, la discapacidad, la situación familiar o el origen nacional.)



Fort Collins Habitat for Humanity | 4001 S. Taft Hill Road | Fort Collins, CO 80526

Dear Applicant: Please complete this application for the Habitat for Humanity homeownership program truthfully, completely and accurately. All information you include on this application will be maintained in accordance with our privacy policy. **(Estimado Solicitante:** Complete esta solicitud para el programa de propiedad de vivienda de Hábitat para la Humanidad de manera veraz, completa y precisa.)

1A. APPLICANT INFORMATION (INFORMACIÓN DEL SOLICITANTE)

Applicant 1 (Solicitante 1)				Applicant 2 (Solicitante 2)			
Applicant 1 name (Nombre del solicitante 1)				Applicant 2 name (Nombre del solicitante 2)			
Phone (Numero telefonico)	Date of Birth (Cumpleaños)	Age (Edad)		Phone (Numero telefonico)	Date of Birth (Cumpleaños)	Age (Edad)	
Email address (dirección de correo electrónico):				Email address (dirección de correo electrónico):			
Are you a lawful resident of the United States? (Tiene un estatus migratorio legal?) ☐ Yes (Si) ☐ No Are you a permanent resident of the United States? (Es un residente permanente de los EE.UU.? (¿Tiene su 'Tarjeta Verde'?) ☐ Yes (Si) ☐ No				Are you a lawful resident of the United States? (Tiene un estatus migratorio legal?) ☐ Yes (Si) ☐ No Are you a permanent resident of the United States? (Es un residente permanente de los EE.UU.? (¿Tiene su 'Tarjeta Verde'?) ☐ Yes (Si) ☐ No			
☐ Married (Casado) ☐ Separated (Separado) ☐ Unmarried (Otro estado civil (soltero, divorciado, viudo))				☐ Married (Casado) ☐ Separated (Separado) ☐ Unmarried (Otro estado civil (soltero, divorciado, viudo))			
Dependents and others who will live with you (Dependientes y otras personas que vivirán con usted (no enumerados por el solicitante))				Dependents and others who will live with you (Dependientes y otras personas que vivirán con usted (no enumerados por el solicitante))			
Name (Nombre)	Age (Edad)	M	F	Name (Nombre)	Age (Edad)	M	F
_____	_____	☐	☐	_____	_____	☐	☐
_____	_____	☐	☐	_____	_____	☐	☐
_____	_____	☐	☐	_____	_____	☐	☐
_____	_____	☐	☐	_____	_____	☐	☐
Present address (street, city, state, ZIP) (Dirección actual, calle, ciudad, estado, código postal)				Present address (street, city, state, ZIP) (Dirección actual, calle, ciudad, estado, código postal)			
☐ Own (Vivienda propia) ☐ Rent (Alquila) Years (Cantidad de años) _____				☐ Own (Vivienda propia) ☐ Rent (Alquila) Years (Cantidad de años) _____			
If living in present address for less than two years, complete the following (Si ha residido en la dirección actual durante menos de dos años, complete lo siguiente)							
Previous address (street, city, state, ZIP) (Dirección anterior, calle, ciudad, estado, código postal)				Previous address (street, city, state, ZIP) (Dirección anterior, calle, ciudad, estado, código postal)			
☐ Own (Vivienda propia) ☐ Rent (Alquila) Years (Cantidad de años) _____				☐ Own (Vivienda propia) ☐ Rent (Alquila) Years (Cantidad de años) _____			
Have you applied with Habitat before? (¿Ha solicitado Habitat antes?) ☐ Yes (Si) ☐ No If so, when? (Si es así cuando) _____							

1B. MILITARY SERVICE (SERVICIO MILITAR)

Did you (or your deceased spouse) serve, or are you currently serving, in the United States Armed Forces? (Army, Marine Corps, Navy, Air Force, Space Force, Coast Guard, Reserve or National Guard) (¿Usted (o su cónyuge fallecido) sirvió, o actualmente está sirviendo, en las Fuerzas Armadas de los Estados Unidos?) (Ejército, Cuerpo de Marines, Marina, Fuerza Aérea, Fuerza Espacial, Guardia Costera, Reserva o Guardia Nacional) ☐ Yes (Si) ☐ No

If yes, check all that apply: (Si la respuesta es sí, marque todas las opciones que correspondan)

- ☐ Currently serving on active duty with projected expiration date of service/tour ____/____/____ (mm/dd/yyyy) (Actualmente en servicio activo con fecha de terminación proyectada de servicio/comisión)
- ☐ Currently retired, discharged, or separated from service (Actualmente jubilado, retirado o separado del servicio)
- ☐ Only period of service was as a non-activated member of the Reserve or National Guard (El único período de servicio fue como miembro no activo de la Reserva o la Guardia Nacional)
- ☐ Surviving spouse (Cónyuge sobreviviente)

2. WILLINGNESS TO PARTNER (DISPOSICIÓN DE SER ALIADO)

To be considered for the Habitat homeownership program, you and your household members must be willing to complete a certain number of "sweat-equity" hours, which may include hours helping to build your home and the homes of others, attending homeownership classes, and/or other approved activities. (Para ser considerado para el programa de propiedad de vivienda de Hábitat, usted y los miembros de su hogar deben estar dispuestos a completar una cierta cantidad de horas de "aportación de mano de obra propia", que pueden incluir horas dedicadas a ayudar a construir su vivienda y las viviendas de otras personas, asistir a clases de propiedad de vivienda u otras actividades aprobadas.)

Yes (Sí) No

I AM WILLING TO COMPLETE THE REQUIRED SWEAT-EQUITY HOURS

Applicant 1 (Solicitante 1): ☐ Yes ☐ No

(ESTOY DISPUESTO A COMPLETAR LAS HORAS DE APORTACIÓN DE MANO DE OBRA PROPIA REQUERIDAS)

Applicant 2 (Solicitante 2): ☐ Yes ☐ No

3. PRESENT HOUSING CONDITIONS (CONDICIONES ACTUALES DE VIVIENDA)

Number of bedrooms (please circle) (Número de dormitorios (marque con un círculo)): 1 2 3 4 5

Other rooms in the place you are currently living (Otros cuartos en el lugar donde vive actualmente):

☐ Kitchen (Cocina) ☐ Bathroom (Baño) ☐ Living Room (Sala) ☐ Dining Room (Comedor) ☐ Other (Otro (por favor, describa)) _____

If you rent, what is your monthly rent payment? (Si arrienda su residencia, ¿cuál es el monto mensual de la renta?) \$ _____ /month (mes)

Name, address, and phone # of current landlord (Nombre, dirección y número telefónico del arrendador actual): _____

In the space below, describe the condition of the house or apartment where you live. (En el siguiente espacio, describa el estado de la casa o apartamento donde vive.)

4. PROPERTY INFORMATION (INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD)

☐ I do not own any real estate (move to Section 5). (No poseo ningún bien inmueble (pase a la Sección 5)).

If you own your residence, what is your monthly mortgage payment? (Si es propietario de su residencia, ¿cuál es el monto mensual de la hipoteca?) \$ _____ /month (mes)

Unpaid balance (Saldo sin cancelar) \$ _____ Do you own land? (¿Es propietario de terreno?) ☐ No ☐ Yes (Sí)

If yes (En caso afirmativo) Monthly payment (Pago mensual): \$ _____ Unpaid balance (Saldo sin cancelar) \$ _____

5. EMPLOYMENT INFORMATION (INFORMACIÓN DE EMPLEO)

Applicant 1 (Solicitante 1):		Applicant 2 (Solicitante 2):	
☐ Does not apply (No se aplica)		☐ Does not apply (No se aplica)	
Name and address of CURRENT employer (Nombre y dirección del empleador actual)	Start date (Fecha de inicio)	Name and address of CURRENT employer (Nombre y dirección del empleador actual)	Start date (Fecha de inicio)
	Monthly (gross) wages (Salario (bruto) mensual)		Monthly (gross) wages (Salario (bruto) mensual)
	\$		\$
Type of Business (Tipo de empresa)	Phone number (Número telefónico)	Type of Business (Tipo de empresa)	Phone number (Número telefónico)
If working at current job less than 1 year, complete the following information (Si trabaja en el empleo actual hace menos de un año, brinde la siguiente información)			
Name and address of PREVIOUS employer: (Nombre y dirección del empleador ANTERIOR)	Start date (Fecha de inicio):	Name and address of PREVIOUS employer: (Nombre y dirección del empleador ANTERIOR)	Start date (Fecha de inicio):
	End date (fecha final):		End date (fecha final):
	Monthly (gross) wages (Salario (bruto) mensual)		Monthly (gross) wages (Salario (bruto) mensual)
	\$		\$
Type of Business (Tipo de empresa)	Phone number (Número telefónico)	Type of Business (Tipo de empresa)	Phone number (Número telefónico)

☐ Check if you are the business owner or are self-employed (Marque si usted es el propietario de la empresa o si trabaja por cuenta propia)

☐ I have an ownership share of less than 25% (Tengo una participación de propiedad de menos del 25%)

☐ I have an ownership share of 25% or more (Tengo una participación de propiedad del 25 % o más)

Monthly income (or loss) (Ingreso (o pérdida) mensual) \$ _____

6. MONTHLY INCOME (INGRESO MENSUAL)

Income Source (Fuente de ingresos)	Applicant 1 (Solicitante 1)	Applicant 2 (Solicitante 2)	Others in Household (Otros en la familia)	Total
Wages (Ingreso salarial básico)	\$	\$	\$	\$
Alimony (Pensión alimenticia)	\$	\$	\$	\$
Child Support (Manutención infantil)	\$	\$	\$	\$
Social Security (Seguro Social)	\$	\$	\$	\$
SSI (Seguridad de Ingreso)	\$	\$	\$	\$
Disability (Discapacidad)	\$	\$	\$	\$
VA Compensation (Compensación como veterano)	\$	\$	\$	\$
Retirement, e.g. pension (Jubilación (p. ej., pensión))	\$	\$	\$	\$
Military entitlements (Privilegios militares)	\$	\$	\$	\$
Other (Ostros)	\$	\$	\$	\$
Other (Ostros)	\$	\$	\$	\$
Total	\$	\$	\$	\$

HOUSEHOLD MEMBERS WHOSE INCOME IS LISTED AS OTHERS ABOVE (MIEMBROS DE LA FAMILIA CUYO INGRESO ESTÁ EN LA LISTA ANTERIOR)

Name (Nombre)	Income Source (Fuente de ingresos)	Monthly Income (Ingreso mensual)	Date of Birth (Fecha de nacimiento)

7. SOURCE OF CLOSING COSTS (ORIGEN DEL ANTICIPO DE PAGO Y LOS COSTOS DE CIERRE)

How do you plan to save your \$1,500 in closing costs? (¿De dónde obtendrá el dinero para hacer el pago inicial o pagar los costos de cierre?)

8. ASSETS (ACTIVOS)

Type of asset and name of bank, savings and loan, credit union, retirement account, etc. (Do not include land here.) (Tipo de activo y nombre del banco, ahorros y préstamos, cooperativa de crédito, cuenta de jubilación, etc. (No incluya terrenos aquí)).	Address (Dirección)	City, State, Zip (Ciudad, estado, Código postal)	Account Number (Número de cuenta)	Current balance/value (Saldo actual/valor)
				\$
				\$
				\$
				\$
				\$
				\$

9. LIABILITIES AND EXPENSES (PASIVOS Y GASTOS)

Account (Cuenta)	TO WHOM DO YOU OWE MONEY? (¿A QUIÉN LE DEBE DINERO?)					
	Applicant 1 (Solicitante 1)			Applicant 2 (Solicitante 2)		
	Monthly payment (Pago mensual)	Unpaid balance (Saldo sin pagar)	Months left to pay (Meses por pagar)	Monthly payment (Pago mensual)	Unpaid balance (Saldo sin pagar)	Months left to pay (Meses por pagar)
Auto loan (Préstamo para automóviles)	\$	\$		\$	\$	
Installment loan (e.g., boat, personal loan) (Cuota (p. ej., embarcación, préstamo personal))	\$	\$		\$	\$	
Lease (e.g., furniture, appliances - includes rent-to-own). (Arrendamiento (p. ej., muebles, electrodomésticos, incluye alquiler con opción a compra))	\$	\$		\$	\$	
Alimony/maintenance (Pensión alimenticia/mantenimiento)	\$	\$		\$	\$	
Child Support (Manutención de los hijos)	\$	\$		\$	\$	
Credit Card (Tarjetas de crédito)	\$	\$		\$	\$	
Credit Card (Tarjetas de crédito)	\$	\$		\$	\$	
Credit Card (Tarjetas de crédito)	\$	\$		\$	\$	
Total medical (Total médico)	\$	\$		\$	\$	
Student loans (Deuda de préstamo estudiantil)	\$	\$		\$	\$	
Other (Otro)	\$	\$		\$	\$	
Other (Otro)	\$	\$		\$	\$	
Total	\$	\$		\$	\$	

MONTHLY EXPENSES (GASTOS MENSUALES)

Account (Cuenta)	Applicant 1 (Solicitante 1)	Applicant 2 (Solicitante 2)	Total
Rent (Alquiler)	\$	\$	\$
Utilities (Cuota (p. ej., embarcación, préstamo personal))	\$	\$	\$
Insurance (rental, car, health, etc.) (Arrendamiento (p. ej., muebles, electrodomésticos, incluye alquiler con opción a compra))	\$	\$	\$
Child Care (Cuidado de los niños)	\$	\$	\$
Internet service (Servicio de Internet)	\$	\$	\$
Cell phone (Teléfonos celulares)	\$	\$	\$
Land line (Teléfono fijo)	\$	\$	\$
Business expense (Gastos comerciales)	\$	\$	\$
Other (Otro)	\$	\$	\$
Other (Otro)	\$	\$	\$
Other (Otro)	\$	\$	\$
Total	\$	\$	\$

10. RIGHT TO RECEIVE COPY OF APPRAISAL (DERECHO A RECIBIR UNA COPIA DE EVALUACIÓN)

This is to notify you that if you qualify for the homeownership program and complete the program requirements, we may order an appraisal to determine the value of a home that you may be eligible to purchase, and we may charge you for this appraisal. Upon completion of the appraisal, we will promptly provide a copy to you, even if the loan does not close. (Esta carta es para notificarte que si usted califica para el programa de propiedad de vivienda y completa los requisitos del programa, podemos solicitar una evaluación para determinar el valor de una vivienda que usted puede ser elegible para comprar, y podemos cobrarle por esta evaluación. Al finalizar la evaluación, le daremos de manera oportuna una copia a usted, incluso si no se concluye el préstamo.)

Applicant 1 signature (Firma del solicitante 1)

Applicant 2 signature (Firma del solicitante 2)

11. DECLARATIONS (DECLARACIONES)

Please check the box beside the word that best answers the following questions for each applicant.

(Marque el cuadro de la palabra que mejor responde a las siguientes preguntas para usted y el cosolicitante.)	Applicant 1 (Solicitante 1)	Applicant 2 (Solicitante 2)
a. Do you have any outstanding judgments because of a court decision against you? (<i>¿Tiene algún juicio pendiente debido a una decisión judicial en su contra?</i>)	☐ Yes (Si) ☐ No	☐ Yes (Si) ☐ No
b. Have you been declared bankrupt within the past 7 years? (<i>¿Se ha declarado en quiebra durante los últimos siete años?</i>)	☐ Yes (Si) ☐ No	☐ Yes (Si) ☐ No
c. Have you had property foreclosed on in the past 7 years? (<i>¿Se ha ejecutado su propiedad o se ha transferido en lugar de la ejecución en los últimos siete años?</i>)	☐ Yes (Si) ☐ No	☐ Yes (Si) ☐ No
d. Are you currently involved in a lawsuit? (<i>¿Está usted actualmente involucrado en una demanda?</i>)	☐ Yes (Si) ☐ No	☐ Yes (Si) ☐ No
e. Have you been obligated on any loan which resulted in foreclosure, transfer of title in lieu of foreclosure, or judgment? (<i>¿Lo han obligado directa o indirectamente a algún préstamo que resultó en ejecución, transferencia del título en lugar de la ejecución o juicio?</i>)	☐ Yes (Si) ☐ No	☐ Yes (Si) ☐ No
f. Are you currently delinquent or in default of any federal debt or any other loan, mortgage financial obligation or loan guarantee? (<i>¿Es usted deudor o está en mora con alguna deuda federal u otro préstamo, hipoteca, obligación financiera o garantía de préstamo?</i>)	☐ Yes (Si) ☐ No	☐ Yes (Si) ☐ No
g. Are you paying alimony or child support or separate maintenance? (<i>¿Está usted pagando una pensión alimenticia, manutención de los hijos o de mantenimiento por separación?</i>)	☐ Yes (Si) ☐ No	☐ Yes (Si) ☐ No
h. Have you ever been convicted of a felony? (<i>¿Alguna vez ha sido condenado por un delito grave?</i>)	☐ Yes (Si) ☐ No	☐ Yes (Si) ☐ No
If you answered "yes" to any question, please explain on a separate piece of paper. (<i>Si contestó "sí" a cualquier pregunta de la a hasta la, sírvase explicar en una hoja de papel por separado.</i>)		

By signing this form, we testify to the following: (Nota: Por firmar este documento, yo (nosotros) dan testimonio de la siguiente)

- ☐ I currently live or work in the Fort Collins area. (*Yo (nosotros) vivo (vivimos) o trabajo (trabajamos) actualmente en el área de Fort Collins*)
- ☐ I meet the income requirements as stated on page 1. (*Yo (nosotros) cumplo (cumplimos) con los requisitos de ingresos escritos en página 1*)
- ☐ I (we) have not filed bankruptcy in the past 2 years and any bankruptcy has been discharged at least 2 years prior to application. (*Yo (nosotros) no he (hemos) presentado un caso de bancarota en los últimos dos años y cualquier bancarota ha sido despedida a lo menos hace 2 años antes de esta solicitud*)
- ☐ I (we) have not owned a home within the past 3 years. (*Yo (nosotros) no he (hemos) sido dueño de una casa en los 3 años pasados (eso no incluye casas de móvil)*)
- ☐ I (we) understand that I (we) will be required to save \$1,500 toward closing costs. (*Yo (Nosotros) entendemos que debemos tener ahorrados la cantidad de \$1,500 dolares para el cierre de costo*)
- ☐ I (we) understand the sweat-equity requirements as explained in the Online Applicant Orientation. (*Yo (Nosotros) entendemos los requisitos explicados en la clase de orientacion en linea sobre el valor o equidad*)
- ☐ I (we) understand that I (we) will be subjected to a Credit Report Check. (*Yo (nosotros) entiendo (entendimos) que me(nos) someterán a una verificación del Reporte de Crédito, incluyendo mi calificación de crédito*)
- ☐ I (we) understand that I (we) will be subjected to a Criminal Background Check and a Sex Offender Registry Check. (*Yo (nosotros) entiendo (entendemos) que me(nos) someterán a una verificación de Antecedentes Criminales tanto como del Registro de Ofensores Sexuales*)
- ☐ I (we) have completed the Online Applicant Orientation and mandatory Quiz. (*Yo (Nosotros) completamos el quiz y la orientacion de la aplicacion en linea requerida*)

12. AUTHORIZATION, AGREEMENT AND RELEASE (AUTORIZACIÓN, ACUERDO Y EXENCIÓN DE RESPONSABILIDAD)

I understand that by filing this application, I am authorizing Habitat for Humanity to evaluate my actual need for the Habitat Homeownership program, my ability to repay an affordable loan and other expenses of homeownership, and my willingness to be a partner through sweat equity. I understand that the evaluation will include personal visits, a credit check, and employment verification. I have answered all the questions on this application truthfully. I understand that if I have not answered the questions truthfully, my application may be denied, and that even if I have already been selected to purchase a Habitat home, I may be disqualified from the program and forfeit any rights or claims to a Habitat home. The original or copy of this application will be retained by Habitat for Humanity even if the application is not approved. (*Entiendo que, al presentar esta solicitud, estoy autorizando a Hábitat para la Humanidad a evaluar mi necesidad real para el Programa de Propiedad de Vivienda de Hábitat, mi capacidad para pagar el préstamo asequible y otros gastos de la propiedad de vivienda, y mi disposición para ser un aliado a través de la aportación de mano de obra propia. Entiendo que la evaluación incluirá visitas personales, una verificación crediticia y de empleo. He respondido a todas las preguntas en esta solicitud con la verdad. Entiendo que, si no he respondido a las preguntas con la verdad, mi solicitud puede ser rechazada, y que incluso si ya he sido seleccionado para recibir una casa de Hábitat, podría ser descalificado del programa y perder cualquier derecho o reclamo a una casa de Hábitat. El original o una copia de esta solicitud será retenida por Hábitat para la Humanidad, incluso si la solicitud no se aprueba.*)

I also understand that Habitat for Humanity screens all applicants on the sex offender registry. By completing this application, I am submitting myself to such an inquiry. I further understand that by completing this application, I am submitting myself to a criminal background check. (*También entiendo que Hábitat para la Humanidad investiga a todos los solicitantes en el registro de delincuentes sexuales. Al completar esta solicitud, me someto a dicha investigación. Además entiendo que al completar esta solicitud, me someto a una revisión de antecedentes penales.*)

Applicant 1 signature (*Firma del solicitante 1*):

Date (*Fecha*):

Applicant 1 signature (*Firma del Sslicitante 2*):

Date (*Fecha*):

X _____

X _____

PLEASE NOTE: If more space is needed to complete any part of this application, please use a separate sheet of paper and attach it to this application. Please mark you additional comments with "A" for Applicant 1 or "C" Applicant 2. (**POR FAVOR TENGA EN CUENTA LO SIGUIENTE:** Si necesita mas espacio para llenar cualquier parte de esta solicitud, por favor use una hoja separada y adjúntela a esta solicitud. Por favor marque sus comentarios adicionales con una "A" para el solicitante o una "C" para el con-solicitante.)

13. INFORMATION FOR GOVERNMENT MONITORING PURPOSES (INFORMACIÓN A LOS FINES DE SUPERVISIÓN DEL GOBIERNO)

PLEASE READ THIS STATEMENT BEFORE COMPLETING THE BOX BELOW:

The purpose of collecting this information is to help ensure that all applicants are being treated fairly, that the housing needs of communities and neighborhoods are being fulfilled, and to otherwise evaluate our programs and report to our funders. For residential mortgage lending, Federal law requires that we ask applicants for their demographic information (ethnicity, sex and race) in order to monitor our compliance with equal credit opportunity, fair housing and home mortgage disclosure laws. You are not required to provide this information but are encouraged to do so. You may select one or more designations for "Ethnicity" and one or more designations for "Race." The law provides that we may not discriminate on the basis of this information or on whether you choose to provide it. However, if you choose not to provide the information and you have made this application in person, federal regulations require us to note your ethnicity, sex and race on the basis of visual observation or surname. The law also provides that we may not discriminate on the basis of age or marital status information you provide in this application. If you do not wish to provide some or all of this information, please check below.

(SÍRVASE LEER ESTA DECLARACIÓN ANTES DE COMPLETAR EL CUADRO A CONTINUACIÓN:

El propósito de recopilar esta información es ayudar a garantizar que todos los solicitantes sean tratados de manera justa, que se satisfagan las necesidades de vivienda de las comunidades y los vecindarios y, por otra parte, evaluar nuestros programas e informar a nuestros financiadores. Para los préstamos hipotecarios residenciales, la ley federal exige que les pidamos a los solicitantes su información demográfica (origen étnico, sexo y raza) para monitorear nuestro cumplimiento con las leyes de igualdad de oportunidades de crédito, vivienda justa y divulgación de hipotecas para vivienda. Usted no está obligado a proporcionar esta información, pero le animamos a hacerlo. Puede seleccionar una o más designaciones para "Origen étnico" y una o más designaciones para "Raza". La ley dispone que no podemos discriminar con base en esta información, o sobre si usted decide proporcionarla o no. Sin embargo, si decide no proporcionar la información y ha realizado esta solicitud en persona, las reglamentaciones federales nos exigen que anotemos su origen étnico, sexo y raza sobre la base de la observación visual o el apellido. La ley también establece que no podemos discriminar por motivos de edad o estado civil que usted proporcione en esta solicitud. Si no desea proporcionar una parte o la totalidad de esta información, marque a continuación.)

Applicant 1 name (Nombre del solicitante 1):	Applicant 2 name (Nombre del solicitante 2):
Ethnicity (check one or more) (Origen étnico (marque una casilla o más)): ☐ Hispanic or Latino (<i>Hispano o latino</i>) ☐ Mexican (<i>Mexicano</i>) ☐ Puerto Rican (<i>Puertorriqueño</i>) ☐ Cuban (<i>Cubano</i>) ☐ Other Hispanic or Latino (<i>Otro hispano o latino</i>) – Origin (Origen) : _____ For example: Argentinean, Colombian, Dominican, Nicaraguan, Salvadoran, Spaniard, and so on. (Por ejemplo: argentino, colombiano, dominicano, nicaragüense, salvadoreño, español, etc.) ☐ Not Hispanic or Latino (<i>Ni hispano ni latino</i>) ☐ I do not wish to provide this information (<i>No deseo proporcionar esta información</i>)	Ethnicity (check one or more) (Origen étnico (marque una casilla o más)): ☐ Hispanic or Latino (<i>Hispano o latino</i>) ☐ Mexican (<i>Mexicano</i>) ☐ Puerto Rican (<i>Puertorriqueño</i>) ☐ Cuban (<i>Cubano</i>) ☐ Other Hispanic or Latino (<i>Otro hispano o latino</i>) – Origin (Origen) : _____ For example: Argentinean, Colombian, Dominican, Nicaraguan, Salvadoran, Spaniard, and so on. (Por ejemplo: argentino, colombiano, dominicano, nicaragüense, salvadoreño, español, etc.) ☐ Not Hispanic or Latino (<i>Ni hispano ni latino</i>) ☐ I do not wish to provide this information (<i>No deseo proporcionar esta información</i>)
Sex (Sexo) : ☐ Female (<i>Femenino</i>) ☐ Male (<i>Masculino</i>) ☐ I do not wish to provide this information (<i>No deseo proporcionar esta información</i>)	Sex (Sexo) : ☐ Female (<i>Femenino</i>) ☐ Male (<i>Masculino</i>) ☐ I do not wish to provide this information (<i>No deseo proporcionar esta información</i>)
Race (check one or more) (Raza (marque una casilla o más)) : ☐ American Indian or Alaska Native (<i>Indio americano o nativo de Alaska</i>) — Name of enrolled or principal tribe (<i>Nombre de la tribu principal o inscrita</i>) : _____ ☐ Asian (<i>Asiático</i>) ☐ Asian Indian (<i>Indio asiático</i>) ☐ Chinese (<i>Chino</i>) ☐ Filipino ☐ Japanese (<i>Japonés</i>) ☐ Korean (<i>Coreano</i>) ☐ Vietnamese (<i>Vietnamita</i>) ☐ Other Asian — race (<i>Otro asiático — raza</i>) : _____ For example: Hmong, Laotian, Thai, Pakistani, Cambodian, and so on. (Por ejemplo: hmong, laosiano, tailandés, paquistaní, camboyano, etc.) ☐ Black or African American (<i>Negro o afroamericano</i>) ☐ Native Hawaiian or Other Pacific Islander (<i>Nativo de Hawái u otras islas del Pacífico</i>) ☐ Native Hawaiian (<i>Nativo de Hawái</i>) ☐ Guamanian or Chamorro ☐ Samoan (<i>Samoano</i>) ☐ Other Pacific Islander — race (<i>Otras islas del Pacífico — raza</i>) : _____ For example: Fijian, Tongan, and so on. (Por ejemplo: fijiano, tongano, etc.) ☐ White (<i>Blanco</i>) ☐ I do not wish to provide this information (<i>No deseo proporcionar esta información</i>)	Race (check one or more) (Raza (marque una casilla o más)) : ☐ American Indian or Alaska Native (<i>Indio americano o nativo de Alaska</i>) — Name of enrolled or principal tribe (<i>Nombre de la tribu principal o inscrita</i>) : _____ ☐ Asian (<i>Asiático</i>) ☐ Asian Indian (<i>Indio asiático</i>) ☐ Chinese (<i>Chino</i>) ☐ Filipino ☐ Japanese (<i>Japonés</i>) ☐ Korean (<i>Coreano</i>) ☐ Vietnamese (<i>Vietnamita</i>) ☐ Other Asian — race (<i>Otro asiático — raza</i>) : _____ For example: Hmong, Laotian, Thai, Pakistani, Cambodian, and so on. (Por ejemplo: hmong, laosiano, tailandés, paquistaní, camboyano, etc.) ☐ Black or African American (<i>Negro o afroamericano</i>) ☐ Native Hawaiian or Other Pacific Islander (<i>Nativo de Hawái u otras islas del Pacífico</i>) ☐ Native Hawaiian (<i>Nativo de Hawái</i>) ☐ Guamanian or Chamorro ☐ Samoan (<i>Samoano</i>) ☐ Other Pacific Islander — race (<i>Otras islas del Pacífico — raza</i>) : _____ For example: Fijian, Tongan, and so on. (Por ejemplo: fijiano, tongano, etc.) ☐ White (<i>Blanco</i>) ☐ I do not wish to provide this information (<i>No deseo proporcionar esta información</i>)

PREGUNTAS ADICIONALES DE LA SOLICITUD (ADDITIONAL APPLICATION QUESTIONS)

Declaraciones de impuestos (Tax Returns)

1. ¿Cómo aparece su nombre en los últimos dos años de declaraciones de impuestos? (*How does your name appear on your last 2 years of tax returns?*)

Prestatario (*Borrower*): _____

Co-prestatario (*Co-borrower*): _____

¿Cuáles nombres ha usado en los últimos siete años (de soltera, antiguos, otro) (*What names have you used in the past 7 years (maiden/former/alias other?)*) _____

2. ¿Que es la dirección que aparece en su declaración de impuestos más recién? (*What is the address on your most recently filed tax returns?*)

Prestatario (*Borrower*): _____

Co-prestatario (*Co-borrower*): _____

¿Cuáles direcciones ha usado en los últimos siete años? Indique P (prestatario) o C (co-prestatario) (*What addresses have you used in the past 7 years? Indicate B (borrower) or C (co-borrower)*) _____

3. ¿Cual estado civil puso en sus últimos dos años de declaraciones de impuestos? (*How did you file on your last 2 years of tax returns?*)

Juntos (*Jointly*)

Separados (*Separately*)

4. ¿Usted declaró gastos comerciales no-reembolsados en los últimos dos años de declaraciones de impuestos? (*Did you write off un-reimbursed business expenses (Form 2106) on your last 2 years of tax returns?*)

Prestatario (*Borrower*): Si No Co-prestatario (*Co-borrower*): Si No

5. ¿Usted declaró ingresos o perdidas comerciales además de lo que usted ya reveló (Sole Proprietorship, LLC Partnership, Sub Chapter o Corporation)? (*Does your last year's tax return have any additional business income or loss other than what you have already disclosed (Sole Proprietorship, LLC Partnership, Sub Chapter or Corporation)?*)

Prestatario (*Borrower*): Si No Co-prestatario (*Co-borrower*): Si No

Si afirmativo, explique (*If yes, explain*): _____

Empleo (*Employment*)

6. ¿Usted tiene un interés de propiedad en su lugar de empleo? (*Do you have an ownership interest in your place of employment?*)

Prestatario (*Borrower*): Si No Co-prestatario (*Co-Borrower*): Si No

Si afirmativo, indique porcentaje de propiedad (*If yes, indicate percentage of ownership*): _____%

7. ¿Está relacionado con su empleador? (*Are you related to your employer?*)

Prestatario (*Borrower*): Si No Co-prestatario (*Co-borrower*): Si No

Bienes y propiedad (*Assets*)

8. ¿Tiene otros bienes que no ha revelado en su solicitud? (*Do you have any other assets you have not disclosed on your application?*)

Prestatario (*Borrower*): Si No Co-prestatario (*Co-Borrower*): Si No
Si afirmativo, indique (*If yes, indicate*): 401K Fondo fiduciario (*Trust Funds*)

IRA Propiedad valioso (*Valuable Personal Property*)

Ahorros (*Savings*) Casa móvil (*Mobile home*)

Otro explique (*Other explain*): _____

Deudas (*Liabilities*)

9. ¿Tiene algún préstamo o deuda que se deduce de su cheque de pago? (*Do you have any loans or debts being deducted from your paycheck?*)

Prestatario (*Borrower*): Si No Co-prestatario (*Co-Borrower*): Si No

Si afirmativo, explique (*If yes, explain*): _____

10. ¿Ha adquirido alguna deuda nueva en los últimos 30 días? (*Have you acquired any new debt within the last 30 days?*)

Prestatario (*Borrower*): Si No Co-prestatario (*Co-Borrower*): Si No

Si afirmativo, explique (*If yes, explain*): _____

11. ¿Tiene préstamos o deudas adicionales no reportados en su reporte de crédito? (*Do you have any additional loans or debts not reported on your credit report?*)

Prestatario (*Borrower*): Si No Co-prestatario (*Co-Borrower*): Si No
Si afirmativo, explique (*If yes, explain*): _____

Bienes raíces (Real Estate)

12. ¿Tiene tierra vacía o cualquier otra propiedad inmobiliaria? (*Do you own vacant land or any other real estate property?*)

Prestatario (*Borrower*): Si No Co-prestatario (*Co-borrower*): Si No

Si afirmativo, explique (*If yes, explain*): _____

13. ¿Tiene un tiempo compartido? (*Do you own a timeshare?*)

Prestatario (*Borrower*): Si No Co-prestatario (*Co-borrower*): Si No

Si afirmativo, explique (*If yes, explain*): _____

14. ¿Está usted en el título de cualquier propiedad con o sin otra persona independientemente de la responsabilidad financiera? (Trust, Partnership, LLC, Inheritance, etc.?) (*Are you on title to any property with or without another person regardless of financial liability? (Trust, Partnership, LLC, Inheritance, etc.?)*)

Prestatario (*Borrower*): Si No Co-prestatario (*Co-borrower*): Si No

Si afirmativo, explique (*If yes, explain*): _____

15. ¿Ha co-firmado en una hipoteca? (*Have you co-signed on a mortgage?*)

Prestatario (*Borrower*): Si No Co-prestatario (*Co-borrower*): Si No

Si afirmativo, explique (*If yes, explain*): _____

Firmas (*Signatures*):

Prestatario (*Borrower*) _____

Fecha (*Date*) _____

Co-prestatario (*Co-borrower*) _____

Fecha (*Date*) _____

EMPLOYMENT VERIFICATION

TO: (Name and address of employer)

Date of request: _____

RE: _____

Applicant/Employee Name

Date of Birth

I hereby authorize the release of my employment information.

Signature of Applicant/Employee

Date

The individual named directly above is an applicant of the Fort Collins Habitat for Humanity homeownership program that requires verification of income. The information provided will remain confidential to satisfaction of that stated purpose only.

THIS SECTION TO BE COMPLETED BY EMPLOYER ONLY

Employer Name: _____ Employer Address: _____

Employee Name: _____ Job Title: _____

Presently Employed: Yes _____ No _____ First Day of Employment _____ Last Day of Employment _____

Current Wage/Salary: \$ _____ (check one) ☐ hourly ☐ salary
Pay frequency (check one): ☐ weekly ☐ bi-weekly ☐ semi-monthly ☐ monthly ☐ other _____

Average # of regular hours per week: _____ 2025 Year-to-date earnings: \$ _____ from ____/____/____ to ____/____/____

2024 YTD earnings: \$ _____ from ____/____/____ to ____/____/____

2023 YTD earnings: \$ _____ from ____/____/____ to ____/____/____

Regularly receives overtime or bonuses: Yes _____ No _____ Is this likely to continue? Yes _____ No _____

Overtime Rate: \$ _____ per hour Average # of overtime hours per week: _____

YTD Overtime \$ _____ Previous Year Overtime \$ _____

Commissions, bonuses, tips, other: \$ _____ (check one)

☐ hourly ☐ weekly ☐ bi-weekly ☐ semi-monthly ☐ monthly ☐ yearly ☐ other _____

YTD Amount \$ _____ Previous Year Amount \$ _____

List any anticipated change in the employee's rate of pay w/l the next 12 months: _____

Additional remarks: _____

Employer's Signature

Employer's Printed Name

Date

Phone #

E-mail address

VERIFICACIÓN DE EMPLEO

PARA: (Nombre y dirección del empleador)

Fecha de solicitud: _____

RE: _____

Nombre de la solicitante /empleado

Fecha de nacimiento

Por la presente autorizo la divulgación de mi información laboral.

Firma del solicitante/empleado

Fecha

La persona nombrada arriba es solicitante del programa de vivienda de Hábitat para la Humanidad de Fort Collins, que requiere verificación de ingresos. La información proporcionada se mantendrá confidencial únicamente para cumplir con el propósito indicado.

ESTA SECCIÓN DEBE SER COMPLETADA SOLO POR EL EMPLEADOR

Nombre del empleador: _____ Dirección del empleador: _____

Nombre del empleado: _____ Título profesional: _____

Actualmente empleado: Yes ☐ No ☐ Primer día de empleo _____ Último día de empleo _____

Salario/salario actual: \$ _____ (marque uno) ☐ cada hora ☐ salario

Frecuencia de pago (marque uno): ☐ semanalmente ☐ quincenal ☐ quincenal ☐ mensual ☐ otra _____

Número promedio de horas regulares por semana: _____ Ganancias acumuladas del año 2025: \$ _____ from ____/____/____ to ____/____/____

Ganancias hasta la fecha de 2024: \$ _____ from ____/____/____ to ____/____/____

Ganancias hasta la fecha de 2023: \$ _____ from ____/____/____ to ____/____/____

Recibe regularmente horas extras o bonificaciones: Yes ☐ No ☐ ¿Es probable que esto continúe? Yes ☐ No ☐

Tarifa de horas extras: \$ _____ por hora

Promedio de horas extras por semana: _____

Tiempo extra hasta la fecha \$ _____

Horas extras del año anterior \$ _____

Comisiones, bonificaciones, propinas, otras.: \$ _____ (marque uno)

☐ cada hora ☐ semanalmente ☐ quincenal ☐ semi-monthly ☐ mensual ☐ anual ☐ otra _____

Monto hasta la fecha \$ _____

Monto del año anterior \$ _____

Enumere cualquier cambio previsto en la tasa de pago del empleado durante los próximos 12 meses: _____

Observaciones adicionales: _____

Firma del empleador

Nombre impreso del empleador

Fecha

Teléfono #

Dirección de correo electrónico

Tenant(s) name _____

Property Address _____

City, state, ZIP _____

13

VERIFICACIÓN DEL HISTORIAL DE ALQUILER

Nombre del inquilino _____ Fecha de solicitud _____

Dirección de la propiedad _____

Ciudad, estado, código postal _____

Yo (nosotros) autorizo la divulgación de la siguiente información a Fort Collins Habitat for Humanity, Inc. para su uso en la determinación de la elegibilidad para el programa de propiedad de vivienda de Habitat.

Firma del inquilino

Firma del inquilino

Fecha

NOTA: SOLO PARA USO DE LA OFICINA DEL PROPIETARIO. INQUILINO, NO ESCRIBA DEBAJO DE ESTA LÍNEA.
(Complete la parte superior del formulario, fírmelo, féchelo y entrégueselo a su propietario.)

A quien le interese:

La(s) persona(s) mencionada(s) anteriormente ha(n) solicitado vivienda a través de Fort Collins Habitat for Humanity. Al firmar arriba y solicitar personalmente esta información, consiente(n) su divulgación y uso para determinar su elegibilidad para nuestro programa. Toda la información se mantendrá confidencial de acuerdo con la Ley Gramm-Leach-Bliley. Agradeceríamos su ayuda para responder las siguientes preguntas. Gracias por su ayuda.

Atentamente,

Fort Collins Habitat for Humanity

LA SIGUIENTE INFORMACIÓN DEBE SER COMPLETADA SOLO POR EL PROPIETARIO

Nombre del propietario/empresa administradora: _____

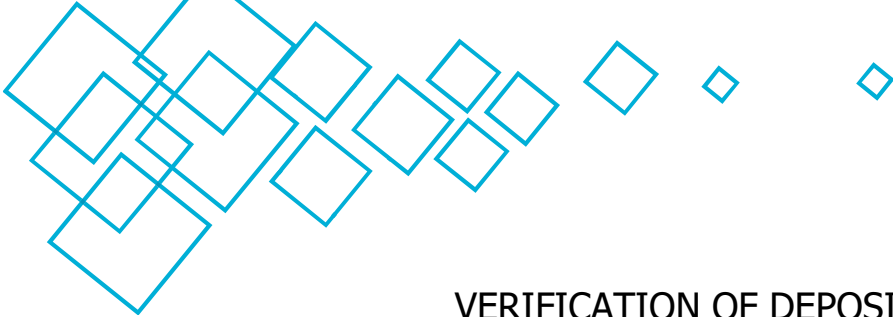
Dirección de la empresa: _____ Ciudad, estado, código postal: _____

Nombre(s) del inquilino(s) _____ **Dirección de la propiedad** _____

1. Periodo de alquiler (indicar fechas): From _____ to _____
2. Alquiler mensual actual: \$ _____
3. ¿Se pagó el alquiler a tiempo (marque una)? YES NO Número de veces que llegó tarde en los últimos 12 meses: _____
4. ¿Se devolvieron algunos cheques como NSF (marque uno)? YES NO En caso afirmativo, número de cheques NSF: _____
5. Si se desalojó, ¿la unidad quedó en buenas condiciones (marque una)? YES NO El inquilino sigue viviendo allí
6. ¿Es usted el propietario del inmueble (marque una opción)? YES NO
7. ¿Estás relacionado con los inquilinos (círculo uno)? YES NO
8. ¿Los inquilinos alquilaban una habitación o la propiedad entera? _____
9. Calificación general como inquilino (marque una)? EXCELENTE SATISFACTORIO INSATISFACTORIO
10. ¿Les alquilarías nuevamente (marca una)? YES NO Si no, por favor explique: _____
11. Si fue inquilino anterior, ¿devolvió el depósito de seguridad completo? ____ Si no, por favor explique: _____

Nombre de la persona que rellena el formulario: _____ Título: _____

Firma: _____ Fecha: _____ Teléfono: _____



CONTACT PERSON:
Theresa Bain, Homeowner Services
PH: 970-488-2605
Email: tbain@fortcollinshabitat.org

VERIFICATION OF DEPOSIT (one per bank)

Regarding:

Applicant Name: _____ Co-applicant name: _____

Applicant address: _____ City, state, ZIP: _____

I (we) authorize the release of the following information to Fort Collins Habitat for Humanity for use in determining eligibility for the Habitat for Humanity homeownership program.

Applicant signature _____ Date _____ Co-applicant signature _____ Date _____

This section to be completed by bank representative only

Account Type	Account Number	Date opened	Current balance	Average balance (3 months)	Number of overdrafts	Dates of overdrafts
Checking			\$	\$		
Checking			\$	\$		
Savings			\$	\$		
Savings			\$	\$		
Money Market			\$	\$		
Other			\$	\$		

Loan type	Date opened	Loan balance	Scheduled monthly payments	Past-due balance
Home		\$	\$	
Other real estate		\$	\$	
Car		\$	\$	
Car		\$	\$	
Other		\$	\$	
Other		\$	\$	

Please include any additional information that might help us determine the creditworthiness of this applicant:

Name of Banking Institution: _____
Signature of Employee filling out form: _____ Date: _____
Printed name: _____ Title: _____

VERIFICACIÓN DE DEPÓSITO (uno por banco)

Acerca de:

Nombre del solicitante: _____ Nombre del cosolicitante: _____

Dirección de la solicitante: _____ Ciudad, estado, código postal: _____

Yo (nosotros) autorizo la divulgación de la siguiente información a Fort Collins Habitat for Humanity para su uso en la determinación de la elegibilidad para el programa de propiedad de vivienda de Habitat for Humanity.

Firma del solicitante _____ Fecha _____ Firma del cosolicitante _____ Fecha _____

Esta sección debe ser completada únicamente por el representante del banco.

Tipo de cuenta	Número de cuenta	Fecha de apertura	Saldo actual	Saldo promedio (3 meses)	Número de sobregiros	Fechas de sobregiros
De cheques			\$	\$		
De cheques			\$	\$		
Ahorros			\$	\$		
Ahorros			\$	\$		
Mercado de dinero			\$	\$		
Otro			\$	\$		

Tipo de préstamo	Fecha de apertura	Saldo del préstamo	Pagos mensuales programados	Saldo vencido
Hogar		\$	\$	
Otros bienes raíces		\$	\$	
Auto		\$	\$	
Auto		\$	\$	
Otro		\$	\$	
Otro		\$	\$	

Incluya cualquier información adicional que pueda ayudarnos a determinar la solvencia de este solicitante:

Nombre de la institución bancaria: _____

Firma del empleado que llena el formulario: _____ **Fecha:** _____

Nombre impreso: _____ **Título:** _____



AFFIDAVIT AND RELEASE OF INFORMATION

Fair Credit Reporting Act Disclosure and Authorization

As an applicant for housing through Fort Collins Habitat for Humanity, you are a consumer with rights under the Fair Credit Reporting Act. For determining your qualification for this housing program, Fort Collins Habitat for Humanity may choose to obtain and use information contained in either a consumer report or an investigative consumer report from a consumer reporting agency about you.

Disclosure Regarding Background Report

Fort Collins Habitat for Humanity may obtain from Sterling Infosystems, Inc. ("STERLING"), 1 State Street, New York, NY 10004, (877) 424-2457, www.sterlinginfosystems.com, a consumer report and/or an investigative consumer report ("REPORT") that contains background information about you in connection with your program application. If you are selected, to the extent permitted by law, Fort Collins Habitat for Humanity may obtain from STERLING further reports without providing further disclosure or obtaining additional consent.

The REPORT may contain information about your character, general reputation, personal characteristics and mode of living. The REPORT may include, but is not limited to, credit reports and credit history information; criminal and other public records and history; public court records (e.g., bankruptcies, tax liens and judgments); motor vehicle and driving records; educational and employment history, including professional disciplinary actions; drug/alcohol test results; and Social Security verification and address history, subject to any limitations imposed by applicable federal and state law. This information may be obtained from public record and private sources, including credit bureaus, government agencies and judicial records, former employers and educational institutions, and other sources.

If an investigative consumer REPORT is obtained, in addition to the description above, the nature and scope of any such REPORT will be employment verifications and references, or personal references.

Authorization to Obtain Background Report

I have read the Disclosure Regarding Background Report provided by Fort Collins Habitat for Humanity and this Authorization to Obtain Background Report. By my signature on the next page, and the subsequent SSA Release, I hereby consent to the preparation by Sterling Infosystems, Inc. ("STERLING"), a consumer reporting agency located at 1 State Street, New York NY 10004, (877) 424-2457, www.sterlinginfosystems.com, of background reports regarding me and the release of such reports to Fort Collins Habitat for Humanity and its designated representatives, to assist Fort Collins Habitat for Humanity in making a decision involving me at any time after receipt of this authorization to the extent permitted by law. To this end, I hereby authorize, without reservation, any state or federal law enforcement agency or court, educational institution, motor vehicle record agency, credit bureau or other information service bureau or data repository, or employer to furnish any and all information regarding me to STERLING and/or the COMPANY itself and authorize STERLING to provide such information to the COMPANY. I agree that a facsimile ("fax"), electronic or photographic copy of this Authorization shall be as valid as the original.

PLEASE READ EACH STATEMENT CAREFULLY BEFORE INITIALING AND SIGNING

_____ I (we) acknowledge receipt of a copy of the EQUAL CREDIT OPPORTUNITY ACT NOTICE, which describes the terms of the Special Purpose Credit Program offered.

_____ I (we) acknowledge receipt of a copy of the MORTGAGE FRAUD IS INVESTIGATED BY THE FBI notification. Providing false, misleading, or the omission of information is a crime. Please keep for your records

_____ I (we) acknowledge receipt of the RIGHT TO RECEIVE APPRAISAL disclosure. One is signed, one is for your records.



DECLARACIÓN JURADA Y DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN

Divulgación y autorización de la Ley de informes crediticios justos

Como solicitante de vivienda a través de Fort Collins Habitat for Humanity, usted es un consumidor con derechos bajo la Ley de Informes de Crédito Justos. Para determinar su elegibilidad para este programa de vivienda, Fort Collins Habitat for Humanity puede optar por obtener y utilizar la información contenida en un informe del consumidor o en un informe de investigación del consumidor de una agencia de informes del consumidor sobre usted.

Divulgación sobre el informe de antecedentes

Fort Collins Habitat for Humanity puede obtener de Sterling Infosystems, Inc. ("STERLING"), 1 State Street, Nueva York, NY 10004, (877) 424-2457, www.sterlinginfosystems.com, un informe del consumidor o un informe de investigación del consumidor ("INFORME") que contenga información sobre sus antecedentes en relación con su solicitud al programa. Si resulta seleccionado, en la medida permitida por la ley, Fort Collins Habitat for Humanity puede obtener de STERLING informes adicionales sin necesidad de proporcionar más información ni obtener consentimiento adicional.

El INFORME puede contener información sobre su carácter, reputación general, características personales y estilo de vida. El INFORME puede incluir, entre otros, informes crediticios e información de su historial crediticio; antecedentes penales y otros registros públicos; registros judiciales públicos (por ejemplo, quiebras, gravámenes fiscales y sentencias); historial de vehículos motorizados y de conducción; historial educativo y laboral, incluyendo medidas disciplinarias profesionales; resultados de pruebas de drogas/alcohol; y verificación del Seguro Social e historial domiciliario, sujeto a las limitaciones impuestas por las leyes federales y estatales aplicables. Esta información puede obtenerse de registros públicos y fuentes privadas, incluyendo agencias de crédito, agencias gubernamentales y registros judiciales, antiguos empleadores e instituciones educativas, y otras fuentes.

Si se obtiene un INFORME de investigación del consumidor, además de la descripción anterior, la naturaleza y el alcance de dicho INFORME serán verificaciones de empleo y referencias, o referencias personales.

Autorización para obtener informe de antecedentes

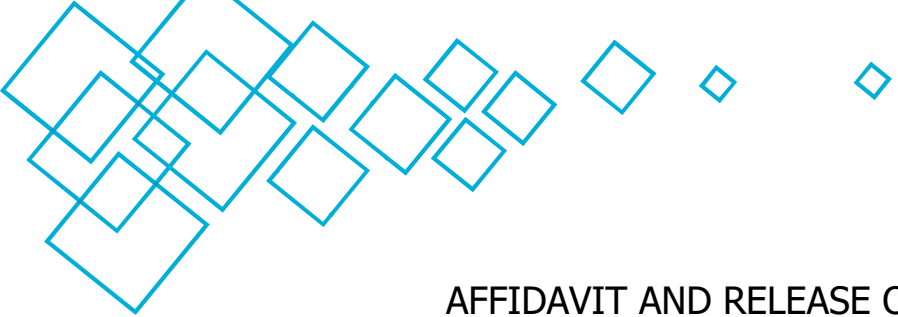
He leído la Declaración sobre el Informe de Antecedentes proporcionada por Fort Collins Habitat for Humanity y esta Autorización para Obtener el Informe de Antecedentes. Con mi firma en la página siguiente y la posterior Autorización de la SSA, doy mi consentimiento para que Sterling Infosystems, Inc. ("STERLING"), una agencia de informes crediticios ubicada en 1 State Street, Nueva York, NY 10004, (877) 424-2457, www.sterlinginfosystems.com, prepare informes de antecedentes sobre mí y los entregue a Fort Collins Habitat for Humanity y sus representantes designados, para ayudar a Fort Collins Habitat for Humanity a tomar una decisión que me involucre en cualquier momento después de recibir esta autorización, en la medida permitida por la ley. A tal efecto, por la presente autorizo, sin reservas, a cualquier agencia policial estatal o federal, tribunal, institución educativa, agencia de registro de vehículos motorizados, agencia de crédito u otra oficina de servicios de información o repositorio de datos, o empleador, a proporcionar toda la información sobre mí a STERLING y/o a la propia COMPAÑÍA, y autorizo a STERLING a proporcionar dicha información a la COMPAÑÍA. Acepto que una copia por fax, electrónica o fotográfica de esta Autorización tendrá la misma validez que el original.

POR FAVOR LEA CADA DECLARACIÓN CUIDADOSAMENTE ANTES DE INICIAR Y FIRMAR

Yo (nosotros) reconocemos haber recibido una copia del AVISO DE LA LEY DE IGUALDAD DE OPORTUNIDADES DE CRÉDITO, que describe los términos del Programa de Crédito para Propósitos Especiales ofrecido.

Acuso recibo de una copia de la notificación "FRAUDE HIPOTECARIO INVESTIGADO POR EL FBI". Proporcionar información falsa, engañosa u omitirla constituye un delito. Conserve esta copia para sus registros.

Acuso recibo de la declaración de DERECHO A RECIBIR TASACIÓN. Una está firmada y la otra es para sus registros.



AFFIDAVIT AND RELEASE OF INFORMATION

PLEASE READ EACH STATEMENT CAREFULLY BEFORE INITIALING AND SIGNING

_____ I (we) acknowledge receipt of a copy of the Consumer Financial Protection Bureau's "A SUMMARY OF YOUR RIGHTS UNDER THE FAIR CREDIT REPORTING ACT."

_____ I (we) authorize Fort Collins Habitat for Humanity to conduct a CREDIT HISTORY CHECK for both Applicant and Co-Applicant. All information will be kept strictly confidential.

_____ I (we) authorize Fort Collins Habitat for Humanity to conduct an extensive and thorough BACKGROUND HISTORY CHECK for every household member 18 and older. All information will be kept strictly confidential.

_____ I (we) authorize Fort Collins Habitat for Humanity to conduct a search on the SEX OFFENDER REGISTRY for every household member 18 years of age and older. All information will be kept strictly confidential.

_____ I (we) authorize any person, school, CURRENT AND PAST EMPLOYERS, CURRENT AND PAST LANDLORDS, law enforcement authorities, and organizations named in this application to provide and release any information and opinions concerning our background. I (we) release such persons and organizations from any legal liability for any damage whatsoever for making such statements.

_____ I (we) authorize Fort Collins Habitat for Humanity and/or any of its agents to verify and investigate any or all statements contained in this application.

_____ I (we) understand that this application does not create a contract for housing.

_____ I (we) further certify that I (we) have read and understand the instructions, conditions and other information provided in this document.

Applicant 1 Authorization

By signing below, I _____, hereby voluntarily agree to the statements above and authorize Fort Collins Habitat for Humanity to obtain either a consumer report or an investigative consumer report about me from a consumer reporting agency and to consider this information when making decisions regarding my qualification for housing with Fort Collins Habitat for Humanity. I understand that I have rights under the Fair Credit Reporting Act, including the rights discussed on the previous page and the last page of this packet.

Date of Birth _____ Signature _____ Date _____

Applicant 2 (or household member 18 or older) Authorization

By signing below, I _____, hereby voluntarily agree to the statements above and authorize Fort Collins Habitat for Humanity to obtain either a consumer report or an investigative consumer report about me from a consumer reporting agency and to consider this information when making decisions regarding my qualification for housing with Fort Collins Habitat for Humanity. I understand that I have rights under the Fair Credit Reporting Act, including the rights discussed on the previous page and the last page of this packet.

Date of Birth _____ Signature _____ Date _____

(Please copy and fill out this form for any additional household members 18 years of age and older.)

DECLARACIÓN JURADA Y DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN

POR FAVOR LEA CADA DECLARACIÓN CUIDADOSAMENTE ANTES DE INICIAR Y FIRMAR

Yo (nosotros) reconocemos haber recibido una copia del documento "RESUMEN DE SUS DERECHOS BAJO LA LEY DE INFORMES DE CRÉDITO JUSTOS" de la Oficina para la Protección Financiera del Consumidor.

Autorizo (autorizamos) a Fort Collins Habitat for Humanity a realizar una verificación del historial crediticio tanto del solicitante como del cosolicitante. Toda la información se mantendrá estrictamente confidencial.

Autorizo (autorizamos) a Fort Collins Habitat for Humanity a realizar una verificación exhaustiva de antecedentes de cada miembro del hogar mayor de 18 años. Toda la información se mantendrá estrictamente confidencial.

Autorizo (autorizamos) a Fort Collins Habitat for Humanity a realizar una búsqueda en el REGISTRO DE DELINCUENTES SEXUALES de cada miembro del hogar mayor de 18 años. Toda la información se mantendrá estrictamente confidencial.

Autorizo (autorizamos) a cualquier persona, escuela, EMPLEADORES ACTUALES Y ANTERIORES, PROPIETARIOS ACTUALES Y ANTERIORES, autoridades policiales y organizaciones mencionadas en esta solicitud a proporcionar y divulgar cualquier información y opinión sobre nuestros antecedentes. Eximo (exoneramos) a dichas personas y organizaciones de cualquier responsabilidad legal por cualquier daño derivado de dichas declaraciones.

Yo (nosotros) autorizo a Fort Collins Habitat for Humanity y/o a cualquiera de sus agentes a verificar e investigar cualquiera o todas las declaraciones contenidas en esta solicitud.

Entiendo (entendemos) que esta solicitud no crea un contrato de vivienda.

Además, certifico (certificamos) que he (hemos) leído y comprendido las instrucciones, condiciones y demás información proporcionada en este documento.

Autorización del solicitante 1

Al firmar a continuación, yo _____, Por la presente, acepto voluntariamente las declaraciones anteriores y autorizo a Fort Collins Habitat for Humanity a obtener un informe del consumidor o un informe de investigación sobre mí de una agencia de informes del consumidor, y a considerar esta información al tomar decisiones sobre mi elegibilidad para vivienda con Fort Collins Habitat for Humanity. Entiendo que tengo derechos bajo la Ley de Informes Crediticios Justos (Fair Credit Reporting Act), incluidos los derechos mencionados en la página anterior y la última página de este paquete.

Fecha de nacimiento _____ Firma _____ Fecha _____

Autorización del Solicitante 2 (o miembro del hogar de 18 años o más)

Al firmar a continuación, yo _____, Por la presente, acepto voluntariamente las declaraciones anteriores y autorizo a Fort Collins Habitat for Humanity a obtener un informe del consumidor o un informe de investigación sobre mí de una agencia de informes del consumidor, y a considerar esta información al tomar decisiones sobre mi elegibilidad para vivienda con Fort Collins Habitat for Humanity. Entiendo que tengo derechos bajo la Ley de Informes Crediticios Justos (Fair Credit Reporting Act), incluidos los derechos mencionados en la página anterior y la última página de este paquete.

Fecha de nacimiento _____ Firma _____ Fecha _____

(Copie y complete este formulario para cualquier miembro adicional del hogar de 18 años de edad o más).

EQUAL CREDIT OPPORTUNITY ACT NOTICE

The Federal Equal Credit Opportunity Act prohibits creditors from discriminating against credit applicants on the basis of race, color, religion, national origin, sex, marital status or age (provided the applicant has the capacity to enter into a binding contract); because all or part of the applicant's income derives from any public assistance program; or because the applicant has in good faith exercised any right under the Consumer Credit Protection Act. The federal agency that monitors compliance with this law concerning this company is the Federal Trade Commission, with offices at FTC Regional Office for the Western region, Los Angeles, California or Federal Trade Commission, Equal Credit Opportunity, Washington, DC 20580.

You need not disclose income from alimony, child support or separate maintenance payment if you choose not to do so. However, because we operate a Special Purpose Credit Program, we may request and require, in order to determine an applicant's eligibility for the program and the affordable mortgage amount, information regarding the applicant's marital status; alimony, child support and separate maintenance income; and the spouse's financial resources.

Accordingly, if you receive income from these sources and do not provide this information with your application, your application will be considered incomplete, and we will be unable to invite you to participate in the Habitat program.

Applicant(s):

X _____ X _____

Print name: _____ Print name: _____

Date: _____ Date: _____

AVISO DE LA LEY DE IGUALDAD DE OPORTUNIDADES DE CRÉDITO

La Ley de Igualdad de Oportunidades de Crédito prohíbe que los acreedores discriminen a los solicitantes de crédito basándose en la raza, el color, la religión, el origen nacional, el sexo, el estado civil o la edad (si el solicitante tiene la capacidad de firmar un contrato vinculante); porque todo o parte del ingreso del solicitante proviene de algún programa de ayuda pública; o porque el solicitante ha ejercido en buena fe cualquier derecho según la Ley de Protección de Crédito al Consumidor. La agencia federal que controla el cumplimiento de esta ley en esta empresa es la Comisión Federal de Comercio, con oficinas en (Oficina Regional de la FTC para la región Western, Los Ángeles, California, o la Comisión Federal de Comercio, igualdad de Oportunidad de Crédito, Washington, DC 20580.

No es necesario que divulgue los ingresos de pensión alimenticia, manutención de los hijos o mantenimiento por separación si no desea hacerlo. Sin embargo, como trabajamos con un Programa de Crédito de Propósitos Especiales, podemos solicitarle información del solicitante sobre el estado civil, ingresos de pensión alimenticia, manutención de los hijos y mantenimiento por separación, y los recursos financieros del cónyuge para determinar la elegibilidad del solicitante para el programa y el monto asequible de la hipoteca.

Por lo tanto, si recibe ingresos de estas fuentes y no proporciona esta información junto con su solicitud, esta será considerada incompleta y no podremos invitarlo a participar en el programa de Hábitat.

Solicitante(s):

X _____ X _____

Nombre en letra de imprenta: _____ Nombre en letra de imprenta: _____

Fecha: _____ Fecha: _____

Request for Transcript of Tax Return

- ▶ **Do not sign this form unless all applicable lines have been completed.**
- ▶ **Request may be rejected if the form is incomplete or illegible.**
- ▶ **For more information about Form 4506-T, visit www.irs.gov/form4506t.**

OMB No. 1545-1872

Tip. Use Form 4506-T to order a transcript or other return information free of charge. See the product list below. You can quickly request transcripts by using our automated self-help service tools. Please visit us at IRS.gov and click on "Get a Tax Transcript..." under "Tools" or call 1-800-908-9946. If you need a copy of your return, use **Form 4506, Request for Copy of Tax Return**. There is a fee to get a copy of your return.

1a Name shown on tax return. If a joint return, enter the name shown first.	1b First social security number on tax return, individual taxpayer identification number, or employer identification number (see instructions)
2a If a joint return, enter spouse's name shown on tax return.	2b Second social security number or individual taxpayer identification number if joint tax return

3 Current name, address (including apt., room, or suite no.), city, state, and ZIP code (see instructions)

4 Previous address shown on the last return filed if different from line 3 (see instructions)

5 If the transcript or tax information is to be mailed to a third party (such as a mortgage company), enter the third party's name, address, and telephone number.

Fort Collins Habitat for Humanity, 4001 South Taft Hill Road, Fort Collins, CO 80526

Caution: If the tax transcript is being mailed to a third party, ensure that you have filled in lines 6 through 9 before signing. Sign and date the form once you have filled in these lines. Completing these steps helps to protect your privacy. Once the IRS discloses your tax transcript to the third party listed on line 5, the IRS has no control over what the third party does with the information. If you would like to limit the third party's authority to disclose your transcript information, you can specify this limitation in your written agreement with the third party.

6 Transcript requested. Enter the tax form number here (1040, 1065, 1120, etc.) and check the appropriate box below. Enter only one tax form number per request. ▶

a Return Transcript, which includes most of the line items of a tax return as filed with the IRS. A tax return transcript does not reflect changes made to the account after the return is processed. Transcripts are only available for the following returns: Form 1040 series, Form 1065, Form 1120, Form 1120-A, Form 1120-H, Form 1120-L, and Form 1120S. Return transcripts are available for the current year and returns processed during the prior 3 processing years. Most requests will be processed within 10 business days ☐

b Account Transcript, which contains information on the financial status of the account, such as payments made on the account, penalty assessments, and adjustments made by you or the IRS after the return was filed. Return information is limited to items such as tax liability and estimated tax payments. Account transcripts are available for most returns. Most requests will be processed within 10 business days . ☐

c Record of Account, which provides the most detailed information as it is a combination of the Return Transcript and the Account Transcript. Available for current year and 3 prior tax years. Most requests will be processed within 10 business days ☐

7 Verification of Nonfiling, which is proof from the IRS that you **did not** file a return for the year. Current year requests are only available after June 15th. There are no availability restrictions on prior year requests. Most requests will be processed within 10 business days . . ☐

8 Form W-2, Form 1099 series, Form 1098 series, or Form 5498 series transcript. The IRS can provide a transcript that includes data from these information returns. State or local information is not included with the Form W-2 information. The IRS may be able to provide this transcript information for up to 10 years. Information for the current year is generally not available until the year after it is filed with the IRS. For example, W-2 information for 2011, filed in 2012, will likely not be available from the IRS until 2013. If you need W-2 information for retirement purposes, you should contact the Social Security Administration at 1-800-772-1213. Most requests will be processed within 10 business days . ☐

Caution: If you need a copy of Form W-2 or Form 1099, you should first contact the payer. To get a copy of the Form W-2 or Form 1099 filed with your return, you must use Form 4506 and request a copy of your return, which includes all attachments.

9 Year or period requested. Enter the ending date of the year or period, using the mm/dd/yyyy format. If you are requesting more than four years or periods, you must attach another Form 4506-T. For requests relating to quarterly tax returns, such as Form 941, you must enter

12 / 31 / 2024 12 / 31 / 2023 12 / 31 / 2022 / /

Caution: Do not sign this form unless all applicable lines have been completed.

Signature of taxpayer(s). I declare that I am either the taxpayer whose name is shown on line 1a or 2a, or a person authorized to obtain the tax information requested. If the request applies to a joint return, at least one spouse must sign. If signed by a corporate officer, 1 percent or more shareholder, partner, managing member, guardian, tax matters partner, executor, receiver, administrator, trustee, or party other than the taxpayer, I certify that I have the authority to execute Form 4506-T on behalf of the taxpayer. **Note:** This form must be received by IRS within 120 days of the signature date.

☒ **Signatory attests that he/she has read the attestation clause and upon so reading declares that he/she has the authority to sign the Form 4506-T.** See instructions.

Phone number of taxpayer on line 1a or 2a

Sign Here	▶	Signature (see instructions)	Date	
	▶	Title (if line 1a above is a corporation, partnership, estate, or trust)		
	▶	Spouse's signature	Date	

Las secciones a las cuales se hace referencia corresponden al Código Federal de Impuestos Internos, a menos que se indique lo contrario.

Acontecimientos Futuros

Si desea obtener información sobre todo acontecimiento reciente que afecte el Formulario 4506T-EZ(SP) (o el Formulario 4506T-EZ, en inglés), tal como legislación promulgada luego de que el formulario se imprimió, visite el sitio www.irs.gov/form4506tezsp.

Precaución. No firme este formulario a menos que todas las líneas correspondientes hayan sido completadas.

Propósito del formulario. Las personas pueden usar el Formulario 4506T-EZ(SP) para solicitar un trasunto de la declaración de impuestos, el cual incluye la mayoría de las líneas de la declaración de impuestos original, para el año actual y los últimos 3 años. El trasunto de la declaración de impuestos no le mostrará los pagos realizados, cargos adicionales sobre multas impuestas ni ajustes realizados a la declaración presentada originalmente. Además, en la línea 5 puede designar a un tercero (tal como una compañía hipotecaria) para recibir un trasunto. El Formulario 4506T-EZ(SP) no puede ser utilizado por contribuyentes que presentan un Formulario 1040 basado en un año tributario que comienza en un año calendario y termina en el año siguiente (año tributario fiscal). Los contribuyentes que se basan en un año tributario fiscal tienen que presentar el Formulario 4506-T, *Request for Transcript of Tax Return* (Solicitud para un trasunto de una declaración de impuestos), en inglés, para solicitar un trasunto de la declaración.

Use el Formulario 4506-T, en inglés, para solicitar trasuntos de la declaración de impuestos, información de la cuenta de impuestos, información del Formulario W-2, información del Formulario 1099, verificación de que no se ha presentado una declaración y un resumen de la cuenta.

Solicitud automatizada para obtener trasuntos.

Usted puede solicitar los trasuntos rápidamente utilizando nuestras herramientas de servicio de autoayuda. Visítenos en el sitio web www.irs.gov/espanol y pulse sobre el enlace "Ordenar Transcripción", o llame al 1-800-908-9946.

Dónde se presenta el formulario. Envíe el Formulario 4506T-EZ(SP) por fax al (512) 460-2272 o por correo a la siguiente dirección:

Internal Revenue Service
RAIVS Team
Stop 6716 AUSC
Austin, TX 73301

Línea 1b. Anote su número de identificación del empleador (*EIN*, por sus siglas en inglés) si su solicitud está relacionada con una declaración de impuestos de un negocio. De lo contrario, escriba el número de Seguro Social (*SSN*, por sus siglas en inglés) o número de identificación personal del contribuyente (*ITIN*, por sus siglas en inglés) que aparece primero en la declaración. Por ejemplo, si está solicitando el Formulario 1040 que incluye el Anexo C (Formulario 1040), escriba su número de Seguro Social.

Línea 3. Anote su dirección actual. Si utiliza un apartado postal (*P.O. Box*), inclúyalo en esta línea.

Línea 4. Si la dirección en la última declaración que presentó es diferente a la de la línea 3, anote aquí la dirección según se muestra en dicha declaración.

Nota: Si las direcciones en la línea 3 y línea 4 son diferentes y usted no ha cambiado la dirección con el *IRS*, presente el Formulario 8822, *Change of Address* (Cambio de dirección), en inglés.

Firma y fecha. El Formulario 4506T-EZ(SP) tiene que ser firmado y fechado por el contribuyente que aparece nombrado en la línea 1a o 2a. Si usted completó la línea 5 solicitando que se envíe la información a un tercero, el *IRS* tiene que recibir el Formulario 4506T-EZ(SP) dentro de 120 días a partir de la fecha en la que el contribuyente lo firmó, o éste será denegado. Asegúrese de completar todas las líneas correspondientes antes de firmar el formulario.

Los trasuntos de declaraciones de impuestos que han sido presentadas conjuntamente pueden ser proporcionados a cualquiera de los cónyuges. Sólo se necesita una firma. Firme el Formulario 4506T-EZ(SP) utilizando el nombre exacto que apareció en la declaración original. Si cambió su nombre, firme también su nombre actual.

Aviso sobre la Ley de Confidencialidad de Información y la Ley de Reducción de Trámites. Solicitamos la información requerida en este formulario para establecer su derecho de tener acceso a la información tributaria solicitada, conforme al Código de Impuestos Internos. Necesitamos esta información para identificar correctamente la información tributaria y responder a su solicitud. Si usted solicita un trasunto, las secciones 6103 y 6109 le requieren a usted que provea esta información, incluyendo su número de Seguro Social. Si usted no provee esta información, no podremos tramitar su solicitud. Si provee información falsa o fraudulenta, podría estar sujeto a multas.

Uso normal de la información incluye el divulgar esa información al Departamento de Justicia para casos de litigio civil y penal y a las ciudades, estados, el Distrito de Columbia y los territorios o estados libres asociados con los EE.UU. a fin de ayudarlos en administrar sus leyes tributarias. Además, podemos también divulgar dicha información a otros países conforme a un tratado tributario, a agencias del gobierno federal y estatal para ejecutar las leyes penales federales no relacionadas con los impuestos, a agencias que ejecutan el cumplimiento de la ley federal y agencias de inteligencia para combatir el terrorismo.

Usted no está obligado a proveer la información solicitada en un formulario sujeto a la Ley de Reducción de Trámites, a menos que el mismo muestre un número de control válido de la *Office of Management and Budget* (Oficina de Administración y Presupuesto u *OMB*, por sus siglas en inglés). Los libros o registros relativos a un formulario o sus instrucciones tienen que ser conservados mientras su contenido pueda ser utilizado en la administración de toda ley de impuestos internos. Por regla general, las declaraciones de impuestos y la información pertinente son confidenciales, como lo requiere la sección 6103.

El tiempo que se necesita para completar y presentar el Formulario 4506T-EZ(SP) variará, dependiendo de las circunstancias individuales. El promedio de tiempo que se estima para completar este formulario es el siguiente: **Aprender acerca de la ley o este formulario**, 6 min.; **Preparar el formulario**, 21 min.; y **Copiar, unir y enviar el formulario al IRS**, 20 min.

Si desea hacer cualquier comentario acerca de la exactitud de estos estimados de tiempo o si desea hacer cualquier sugerencia que ayude a que el Formulario 4506T-EZ(SP) sea más sencillo, por favor, envíenos los mismos. Puede escribirnos a:

Internal Revenue Service
Tax Forms and Publications Division
1111 Constitution Ave. NW, IR-6526
Washington, DC 20224

No envíe el formulario a esta dirección. En vez, vea **Dónde se presenta el formulario**, en esta página.

Las secciones numeradas corresponden a las instrucciones a la derecha

1. Si usted presentó una declaración conjunta de impuestos, asegúrese de incluir ambos nombres en el Formulario 4506T.
2. El tercero es su administrador hipotecario. Usted puede encontrar el nombre de su administrador en los estados de cuenta de su hipoteca; sin embargo, la dirección donde usted envía sus pagos mensuales puede que no sea la dirección correcta de la oficina de servicios de prevención de ejecuciones hipotecarias de su administrador. Para encontrar la dirección correcta y el número de teléfono de su administrador hipotecario, por favor visite: MakingHomeAffordable.gov
3. Si usted no presentó una declaración de impuestos para el año pasado, asegúrese de marcar la casilla #7.
4. Incluso si usted presentó una declaración conjunta, usted sólo necesita una firma (la persona indicada en la línea 1a) para presentar el Formulario 4506T.

NOTA: El IRS debe recibir su formulario dentro de los 60 días siguientes a la fecha de la firma.

18

Un Resumen de Sus Derechos en Virtud de la Ley de Informe Justo de Crédito

La Ley Federal de Informe Justo de Crédito (*Fair Credit Reporting Act*, FCRA) fomenta la exactitud, justicia y privacidad de la información en los expedientes de las agencias de informe del consumidor. Existen muchos tipos de agencias de informe del consumidor, incluyendo las agencias de crédito (credit bureaus) y las especializadas (como agencias que venden información sobre historial de firma de cheques, expedientes médicos e historial de alquiler). A continuación tiene un breve resumen de sus principales derechos en virtud de la FCRA. **Para más información, incluyendo información sobre derechos adicionales, visite www.ftc.gov/credit/espanol_loans.htm o escriba a: Consumer Response Center, Room 130-A, Federal Trade Commission, 600 Pennsylvania Ave. N.W., Washington, D.C. 20580.**

- **Deben notificarle si la información en su expediente se ha utilizado en contra de usted.** Todo aquel que utilice un informe de crédito u otro tipo de informe de consumidor para denegar su solicitud de crédito, seguro o empleo, o para emprender otra acción contra usted, debe informarle y debe darle el nombre, la dirección y el teléfono de la agencia que proporcionó esa información.
- **Tiene derecho a saber lo que está en su expediente.** Puede solicitar y obtener toda la información sobre usted en los archivos de una agencia de informe del consumidor. Deberá proporcionar identificación, que puede incluir su número de Seguro Social. En muchos casos, la divulgación de esta información será gratuita. Tiene derecho a una divulgación gratuita si:
 - una persona ha emprendido una acción adversa contra usted debido a información en su informe de crédito;
 - usted es víctima de un robo de identidad y se coloca una alerta de fraude en su expediente;
 - su expediente contiene información no exacta como resultado de fraude;
 - usted recibe asistencia pública;
 - no está empleado pero anticipa solicitar empleo en 60 días.

Asimismo, para septiembre de 2005, todos los consumidores tendrán derecho a una divulgación cada 12 meses si así lo solicitan a cada agencia de crédito nacional y de las agencias nacionales de informe del consumidor especializadas. Para información adicional, visite www.ftc.gov/credit/espanol_loans.htm.

- **Tiene derecho a pedir su puntuación de crédito.** Las puntuaciones de crédito son resúmenes numéricos de su valía de crédito basados en información de las agencias de crédito. Puede solicitar una puntuación de crédito de agencias de informe del consumidor que crean puntuaciones o distribuyen las puntuaciones utilizadas en préstamos de bienes raíces residenciales, pero tendrá que pagar para recibirla. En algunas transacciones hipotecarias, el prestamista le dará gratuitamente información sobre su puntuación de crédito.
- **Tiene derecho a confrontar información incompleta o no exacta.** Si identifica información en su expediente que es incompleta o inexacta, y la reporta a la agencia de informe del consumidor, la agencia debe investigar a menos que su confrontación sea frívola. **Visite www.ftc.gov/credit/espanol_loans.htm para una explicación de los procedimientos de confrontación.**
- **Las agencias de informe del consumidor deben corregir o eliminar información inexacta, incompleta o no verificable.** La información no exacta, incompleta o no verificable debe ser retirada o corregida, generalmente dentro de 30 días. No obstante, una agencia de informe del consumidor puede seguir reportando información si ha verificado su exactitud.
- **Las agencias de informe del consumidor no pueden reportar información negativa atrasada.** En la mayoría de los casos, una agencia de informe del consumidor puede no reportar información negativa ocurrida hace más de siete años, ni quiebras ocurridas hace más de 10 años.
- **El acceso a su expediente es limitado.** Una agencia de informe del consumidor puede proporcionar información sobre usted solamente a personas que realmente la necesiten - generalmente para considerar una solicitud con un acreedor, asegurador, empleador, propietario de vivienda u otro negocio. La FCRA especifica quiénes son las personas que tienen una necesidad válida de acceso.

- **Debe otorgar su consentimiento para que se envíen sus informes a empleadores.** Una agencia de informe del consumidor no puede dar información sobre usted a su empleador, o a un posible empleador, sin su consentimiento escrito previo otorgado al empleador. El consentimiento escrito generalmente no es requerido en la industria de camiones. Para más información visite www.ftc.gov/credit/espanol_loans.htm.
- **Puede limitar las ofertas "preevaluadas" de crédito y seguro que obtiene basadas en información en su informe de crédito.** Las ofertas "preevaluadas" de crédito y seguro deben incluir un número de teléfono sin cargo al que puede llamar si desea eliminar su nombre y dirección de las listas en las que se basan estas ofertas. Puede optar por no figurar en las listas de las agencias de crédito llamando al 1-888-5-OPTOUT (1-888-567-8888).
- **Puede obtener compensación de los acreedores.** Si una agencia de informe del consumidor, o en algunos casos, un usuario de informes de consumidor o proveedor de información a una agencia de informe del consumidor infringe la FCRA, usted puede presentar un pleito en un tribunal estatal o federal.
- **Las víctimas de robo de identidad y el personal militar en activo tienen derechos adicionales.** Para más información, visite www.ftc.gov/credit/espanol_loans.htm.

Los estados tienen autoridad para hacer cumplir la FCRA, y muchos estados tienen su propia legislación de informe del consumidor. En algunos casos, usted puede tener más derechos en virtud de la ley estatal. Comuníquese con su agencia de protección estatal o local del consumidor o su Fiscal general estatal. Las agencias a nivel federal son:

TIPO DE NEGOCIO:	CONTACTAR:
Agencias de informe del consumidor, acreedores y otros no mencionados abajo	Federal Trade Commission: Consumer Response Center - FCRA Washington, DC 20580 877-382-4357
Bancos nacionales, sucursales/agencias federales de bancos extranjeros (con la palabra "National" o las iniciales "N.A." en o después del nombre del banco)	Office of the Comptroller of the Currency Compliance Management, Mail Stop 6-6 Washington, DC 20219 800-613-6743
Bancos que pertenecen al Sistema de la Reserva Federal (salvo bancos nacionales, y sucursales/agencias federales de bancos extranjeros)	Federal Reserve Board Division of Consumer & Community Affairs Washington, DC 20551 202-452-3693
Asociaciones de ahorros y cajas de ahorros con acreditación federal (con la palabra "Federal" o las iniciales "F.S.B." en el nombre de la institución federal)	Office of Thrift Supervision Consumer Programs Washington, DC 20552 800-842-6929
Bancos de crédito federales (con las palabras "Federal Credit Union" en el nombre de la institución)	National Credit Union Administration 1775 Duke Street Alexandria, VA 22314 703-518-6360
Bancos acreditados a nivel estatal que no son miembros del Sistema de la Reserva Federal	Federal Deposit Insurance Corporation Division of Compliance & Consumer Affairs Washington, DC 20429 800-934-FDIC
Transportadores por aire, superficie o ferrocarril regulados por la antigua Junta de Aeronáutica Civil o por la Comisión Interestatal de Comercio	Department of Transportation Office of Financial Management Washington, DC 20590 202-366-1306
Actividades sujetas a la Ley de Empacadores y Estibadores de 1921	Department of Agriculture Office of Deputy Administrator - GIPSA Washington, DC 20250 202-720-7051